

(ตราส่วนราชการ)

แบบ ก. ๔

คำสั่งห้ามใช้อาคารหรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารที่อาจเป็นภัยนตราย

ตามมาตรา ๔๐ วรรคหนึ่ง หรือมาตรา ๔๑ วรรคหนึ่ง

(กรณีที่การก่อสร้าง ดัดแปลง เคลื่อนย้ายหรือรื้อถอนอาคารไม่ได้รับใบอนุญาต)

เลขที่...../.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

แจ้งความมายัง.....เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร/ผู้ดำเนินการ/ผู้ควบคุมงาน
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....

ด้วยประภูมิว่าท่านได้ทำการ.....

- (๑) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....
(๒) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....
(๓) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....

โดยเจ้าของอาคารไม่ได้รับใบอนุญาตจากเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น
และเนื่องจากอาคารดังกล่าวอาจเป็นภัยนตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔๐ วรรคหนึ่ง/มาตรา ๔๑ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
พ.ศ. ๒๕๒๒ ห้ามนิให้ท่านใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนี้ทั้งหมดหรือบางส่วนของอาคาร ดังนี้

ทั้งนี้ ดังแต่บัดนี้เป็นต้นไป

(ลายมือชื่อ)

(.....)

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท่องถิน

ปิดคำสั่ง ณ อาคารหรือบริเวณที่ตั้งอาคารที่ทำการ..... อาคาร

เมื่อวันที่.....เดือน..... พ.ศ.

(โปรดคุณเดือนค้านหลัง)

คำเตือน

๑. ผู้ใดก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร โดยเข้าของอาคาร ไม่ได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ต้องระวังโทยปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

๒. ผู้ใดได้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นและฝ่าฝืนคำสั่งดังกล่าว นอกจากต้องระวังโทยตาม ๑. แล้ว ต้องระวังโทยปรับอีกวันละห้าร้อยบาทตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืน

๓. ถ้าเป็นการกระทำของผู้ดำเนินการ ต้องระวังโทยเป็นสองเท่าของโทยที่บัญญัติไว้สำหรับความผิดนั้น ๆ

๔. ถ้าเป็นการกระทำอันเกี่ยวกับอาคารเพื่อพัฒนารูป อุตสาหกรรม การศึกษา หรือการสาธารณสุข หรือเป็นการกระทำในทางการค้าเพื่อให้เช่าให้เช่าซื้อ ขาย หรือจำหน่ายโดยมีค่าตอบแทนซึ่งอาคารได้ ผู้กระทำต้องระวังโทยจำนวนไม่เกินสองปี หรือปรับเป็นสิบเท่าของโทยที่บัญญัติไว้สำหรับความผิดนั้น ๆ หรือทั้งจำนวนปรับ

สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง

- ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.
ตามใบรับเลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.
 ส่งให้ผู้รับคำสั่งโดยตรงรับเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

(.....)

เจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง

(ลายมือชื่อ)

(.....)

ผู้รับคำสั่ง