

(ตราส่วนราชการ)

แบบ ค. ๕

คำสั่งให้ระงับการก่อสร้าง ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร ตามมาตรา ๔๐ วรรคหนึ่ง

หรือให้ระงับการรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๔๑ วรรคหนึ่ง

(กรณีที่กระทำให้ผิดไปจากที่ได้รับอนุญาต)

เลขที่...../.....

วันที่.....เดือน..... พ.ศ.

แจ้งความมายัง.....เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร/
ผู้ดำเนินการ/ผู้ควบคุมงาน อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....

หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

ตามที่..... เจ้าของอาคารซึ่งได้รับใบอนุญาตจากเจ้าหน้าที่
ท้องถิ่นเลขที่...../..... ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ.

ให้ทำการ.....

(๑) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น..... โดยมี
พื้นที่/ความยาว..... มีที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน..... คัน

(๒) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น..... โดยมี
พื้นที่/ความยาว..... มีที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน..... คัน

(๓) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น..... โดยมี
พื้นที่/ความยาว..... มีที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน..... คัน

ที่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

โดยมี..... เป็นผู้ควบคุมงาน ปรากฏว่ามีการกระทำให้ผิดไปจากแผนผังบริเวณ
แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนที่ได้รับใบอนุญาต ตลอดจนวิธีการหรือเงื่อนไขที่เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น
กำหนดไว้ในใบอนุญาต อันเป็นการฝ่าฝืนมาตรา ๓๑ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒
ดังรายการแนบท้ายคำสั่งนี้

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔๐ วรรคหนึ่ง/มาตรา ๔๑ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติควบคุม
อาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ให้ท่านระงับการ..... จนกว่าจะได้
ขัดการแก้ไขให้ถูกต้องตามที่ได้รับใบอนุญาต

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

(ลายมือชื่อ)

(.....)

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท่องถิน

- ปิดคำสั่ง ณ อาคารหรือบริเวณที่ตั้งอาคารที่ทำการ อาคาร
เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
(โปรดคุณเตือนด้านหลัง)

คำเตือน

๑. ผู้ได้ก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร ให้ผิดไปจากที่ได้รับใบอนุญาต ตลอดจนวิธีการ หรือเงื่อนไขที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดไว้ในใบอนุญาต ต้องระวังไทยปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท
๒. ผู้ได้ได้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นและฝ่าฝืนคำสั่งดังกล่าว นอกจากต้องระวังไทยตาม ๑. แล้ว ต้องระวังไทยปรับอีกวันละห้าร้อยบาทตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืน
๓. ถ้าเป็นการกระทำของผู้ดำเนินการ ต้องระวังไทยเป็นสองเท่าของไทยที่บัญญัติไว้สำหรับความผิด นั้น ๆ
๔. ถ้าเป็นการกระทำอันเกี่ยวกับอาคารเพื่อพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม การศึกษา หรือการสาธารณสุข หรือเป็นการกระทำในทางการค้าเพื่อให้เช่าให้เช่าซื้อ ขาย หรือจำหน่าย โดยมีค่าตอบแทนซึ่งอาคารใด ผู้กระทำ ต้องระวังไทยจำคุกไม่เกินสองปี หรือปรับเป็นสิบเท่าของไทยที่บัญญัติไว้สำหรับความผิดนั้น ๆ หรือทั้งจำทั้งปรับ
๕. ในกรณีที่มีการกระทำให้ผิดไปจากที่ได้รับใบอนุญาต ให้ถือว่าเป็นการกระทำของผู้ควบคุมงาน เว้นแต่ผู้ควบคุมงานจะพิสูจน์ได้ว่าเป็นการกระทำของผู้อื่น

สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง

- ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
ตามใบรับเลขที่ ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

ส่งให้ผู้รับคำสั่งโดยตรงรับเมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

(.....)

เจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง

(ลายมือชื่อ)

(.....)

ជំនួយ

รายการแนบท้ายคำสั่ง แบบ ก. ๕ เลขที่...../.....